

# PROJETO DE MELHORIAS FÍSICAS DAS ESTRUTURAS E INSTALAÇÕES DA IPF



## PLANO DE AÇÃO

Melhorias Físicas das Estruturas e Instalações da Igreja Presbiteriana de Florianópolis

## RESPONSÁVEL

Lailton Vieira Xavier

## EQUIPE – Grupo de Melhorias Físicas IPF (GMF)

Presb. Giorgio

Jorge Schreiber

Presb. Walter

Rodrigo Lins

Presb. Lailton

(\* ) A Equipe poderá incluir outros nomes, conforme o tema

## HISTÓRICO

- ✓ Nossa comunidade tem um histórico de desprendimento, generosidade e cuidado quanto às instalações necessárias ao bom funcionamento da igreja.
- ✓ Membros da igreja investiram seus dons e recursos na implantação, expansão e melhorias das instalações.
- ✓ Eles compraram terrenos, ergueram estruturas e, ao longo dos anos, realizaram manutenções e melhorias.

## HISTÓRICO

Entre as principais intervenções após implantação do templo, destacam-se:

- ✓ Construção da casa pastoral
- ✓ Construção do edifício de educação cristã
- ✓ Construção da quadra
- ✓ Construção do núcleo da Prainha
- ✓ Reforma das lajes do templo
- ✓ Reforma do núcleo da Prainha
- ✓ Projeto de acessibilidade →
- ✓ Reforma da casa pastoral e banheiros
- ✓ Recuperação/pintura do muro dos fundos
- ✓ Reforma dos telhados da casa pastoral e do edifício de educação



## JUSTIFICATIVA

- Com o envelhecimento das construções e dos equipamentos da nossa igreja, é necessário haver um programa de manutenção e conservação, visando preservar o patrimônio, mantendo-o em boas condições para o serviço do Reino de Deus.
- Por outro lado, as necessidades e requisitos da atualidade demandam a permanente reavaliação quanto à adequabilidade e suficiência das soluções.
- Tais intervenções normalmente demandam recursos muito acima das reservas normais do orçamento da igreja, além de exigirem um tempo de preparação e implantação.
- Por tais motivos, entende-se necessário antever e priorizar futuras intervenções, de modo a permitir um prazo razoável para a arrecadação de recursos, assim como para as fases de projeto, orçamentação e contratação.

## OBJETIVOS

- ✓ Atender às demandas da comunidade em sua missão como igreja
- ✓ Preservar o legado deixado pelos membros antigos, garantindo a sua preservação
- ✓ Adequar as instalações aos requisitos atuais quanto à segurança, salubridade, acessibilidade, sustentabilidade e inclusão de todos.



## BENEFÍCIOS

O benefícios estão relacionados ao melhor atendimento das necessidades da comunidade, em função de:

- ✓ Levantamento formal dos **requisitos** e seus benefícios
- ✓ **Priorização** das intervenções mais necessárias
- ✓ Maior **previsibilidade** das previsões orçamentárias e otimização da arrecadação de recursos
- ✓ Maior possibilidade de **engajamento** de membros pela antecipação das necessidades de intervenções
- ✓ Melhor **prestação de contas** à comunidade quanto aos planos e às efetivas intervenções.

## PRINCIPAIS FASES IDENTIFICADAS

- Levantamento das Necessidades
  - ✓ Equipamentos e mobiliário
  - ✓ Adequação das instalações
  - ✓ Novas instalações
- Priorização das Necessidades/Intervenções
- Deliberação das Intervenções pelas Alçadas Responsáveis
- Planejamento Regular das Atividades das Ações Prioritárias
- Estudos e projetos
- Orçamentos
- Contratação
- Acompanhamento
- Prestação de contas ao conselho e à comunidade

## PÚBLICO ALVO

- Visitantes
- Membros
- Sociedades internas
- Conselho/Assembleia
- Parceiros (colégio Adventista, outros)
- Poder público

## CRONOGRAMA

Atividades	Responsável	2009			
		Mar	Abr	Mai	Jun
<b>Levantamento das Necessidades</b>					
<i>Equipamentos e mobiliário</i>	<i>GMF / SI</i>				
<i>Adequação das instalações</i>	<i>GMF / SI</i>				
<i>Novas instalações</i>	<i>GMF / CI</i>				
<b>Priorização das Necessidades/Intervenções</b>	<b>CI</b>				
<b>Deliberação pelas Alçadas Responsáveis</b>	<b>CI / AGI</b>				
Planejamento das Ações Prioritárias	GMF				
Estudos e projetos	GMF/Mb				
Orçamentos	GMF				
Contratação	GMF/CI				
Acompanhamento	GMF				
Prestação de contas (conselho/comunidade)	GMF				

**IMPACTO PREVISTO**

- Custos adicionais ao orçamento
- Interdições/Limitações de Uso

**Responsável**

Conselho  
LVX/GMF

**RISCOS**

- Dificuldades econômicas
- Limitações legais

**Criticidade**

Média  
Alta